



Descriptif des espaces Vocation des surfaces

- **Bâtiment Activités / Restauration :**

Rez-de-chaussée

- 1 cuisine isolée avec chambre froide, fours professionnels et plonge - 72 m²
- 1 salle de restaurant pouvant accueillir 120 à 145 personnes - 144,71 m²
- 1 bloc « sanitaires »
- 1 salle d'activités pouvant accueillir 30 personnes - 51,95 m²
- 1 salle d'activités pouvant accueillir 24 personnes - 44,73 m²
- 1 salle d'activités pouvant accueillir 24 personnes - 43,94 m²
- 1 accueil / réception
- 1 WC accessible
- 1 salle TV - 36,16 m²
- 1 salle de détente avec cheminée - 31,48 m²
- 1 salle TV - 38,16 m²
- 1 local pour les vélos

- **Bâtiment Hébergement :**

Rez-de-chaussée > 11 chambres / 46 couchages

- 6 chambres de 6 personnes avec 1 salle d'eau séparée (douche + lavabo) et 1 WC séparé - 30m²
- 2 chambres de 2 personnes avec 1 salle d'eau séparée (douche + lavabo + WC) - 16m²
- 2 chambres de 3 personnes, accessibles tout handicap, avec 1 salle d'eau séparée (douche + lavabo + WC) - 30m²
- 1 infirmerie de 1 personne, accessible tout handicap, avec 1 salle d'eau séparée (douche + lavabo + WC) - 16m²

Étage > 11 chambres / 54 couchages

- 8 chambres de 6 personnes avec 1 salle d'eau séparée (lavabo + douche) et 1 WC séparé - 30m²
- 3 chambres de 2 personnes avec 1 salle d'eau séparée (douche + lavabo + WC) - 16m²

- **Espaces extérieurs :**

Cour intérieure

- parterres de plantes, préau avec baby-foot et table de ping-pong, terrasses et terrains en herbe - 1500m²

Prairie surplombant la vallée du Thouet

- terrain en herbe avec terrain de beach-volley - 4850m²

Parking

- bennes à ordures et parking pour les cars et les voitures - 1000m²